

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 47,000円 | 2,000円 |

## 駅近学生専用アパート！広々洋室12帖！

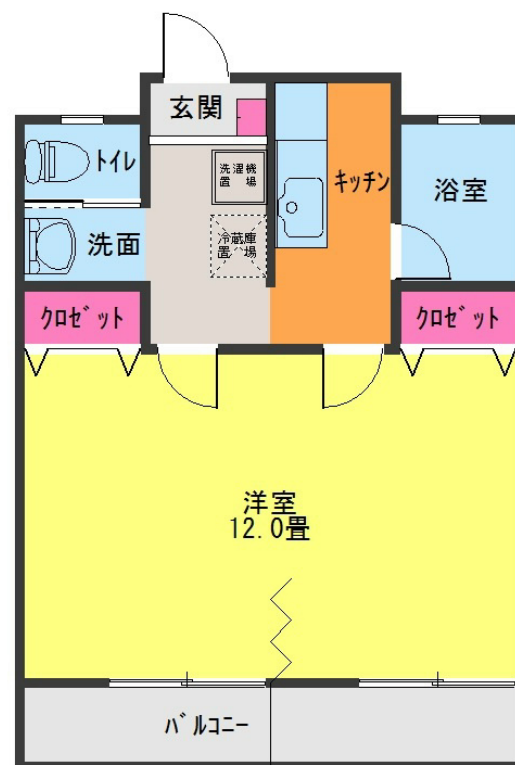
人気の2階、インターネットも無料！

シャンプードレッサー・温水洗浄便座・TVモニターホンと

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                             | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドリーム1号館                                                      |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市東深井                                                       |      |           |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩4分                                                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(12畳)                                                         |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                       |      |           |
| 専有面積     | 34.78㎡                                                          | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1995年3月                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円 24ヶ月                                                  | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場      | 無                                                               |      |           |
| 設備       | 3点給湯, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼツ |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円                                            |      |           |
| 入居諸条件    | 学生限定                                                            |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円、月額保証料: 月額総額賃料の1.3%            |      |           |
| 備考       | * 東京理科大まで徒歩7分!<br>* 短期解約違約金                                     |      |           |

情報更新日2025年12月9日

No.N-1302251137192

お問合せ先



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限公司 本店

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |