

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 45,000円 | 2,000円 |

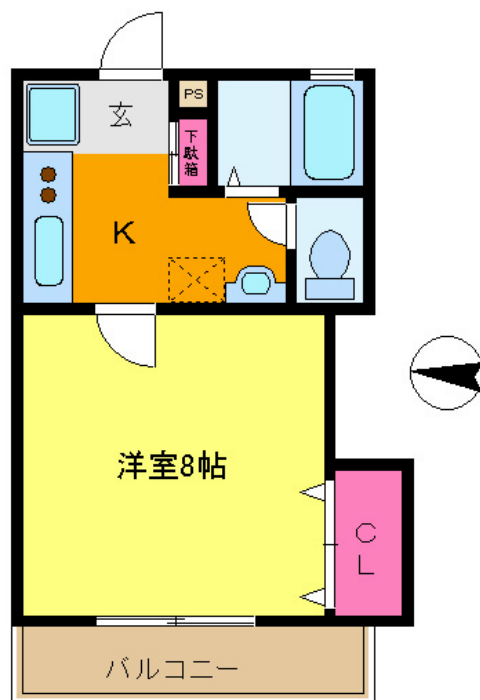
## 学生専用！インターネット無料で使えます

洋室フローリング広々8帖！駅、スーパーなど近くにあり生活に便利！安心のTVモニターホン、2ドア冷蔵庫付き

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | -         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | メゾンドリーム2号館   |      |           |
| 物件所在地    | 千葉県流山市東深井  |      |           |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩4分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 24.84㎡   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1997年3月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 15,000円  | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー付洗面台, シューズボックス, |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 18,700円   |      |           |
| 入居諸条件    | 学生限定   |      |           |
| 保証会社     | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円、月額保証料: 月額総賃料の1.3%          |      |           |
| 備考       | * 東京理科大学野田キャンパスまで徒歩7分!!<br>* 短期解約違約金                         |      |           |

情報更新日2026年1月26日

No.N-2000000000338

お問合せ先



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限公司 本店

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |