

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 51,000円 | 0円   |

## 経済的な都市ガスです

専用庭に物置が付いていて収納に便利です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 高島邸 101号室  |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県流山市東深井  |      |    |
| 交通       | 東武野田線 運河駅 徒歩16分  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.7畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 37.46m <sup>2</sup>  | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2002年11月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5000円/月   |      |    |
| 設備       | 3口以上コンロ、3点給湯、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、キッチンに窓、クロ   |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 29,700円<br>[月次費用] サポートクラブ : 1,100円   |      |    |
| 入居諸条件    | 事務所相談  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 : 月額総額賃料の30% (最低保証料 : 1.5万円) 月額保証料 : 月額総額賃料の3% * 学生   |      |    |
| 備考       | * 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。<br>* 学生さん歓迎! 野田キャンパスまで自転車で10分!<br>【学生さん契約条件 : 初回保証料 : 13,000円、月額保証料 : 月額総額賃料の1.3%<br>火災保険2年間15,000円加入必須】 |      |    |

情報更新日2025年12月9日

No.N-2000000000439



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限会社 本店

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail : info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |