

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 54,000円 | 2,000円 |

駅徒歩1分！！家電付き学生専用アパート

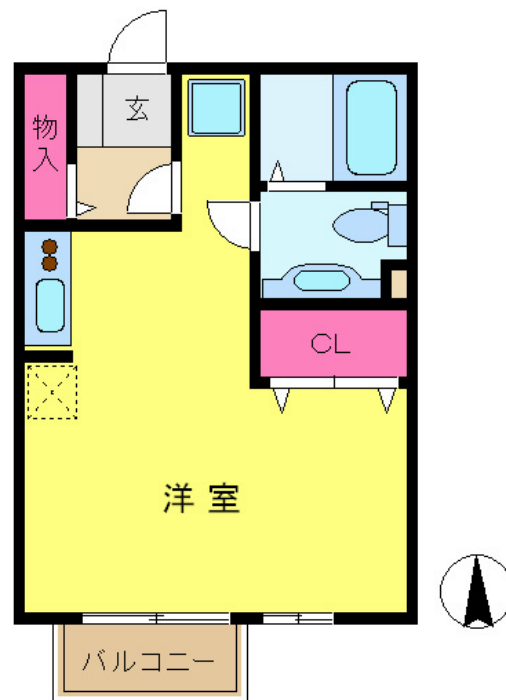
南向き日当たり良好！玄関ダブルロック・TVモニターホン付で安心！

インターネット使用料 無料！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ソフィア壱番館 | | |
| 物件所在地 | 千葉県流山市東深井 | | |
| 交通 | 東武野田線 運河駅 徒歩1分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 29.44㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2004年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年4月1日 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円 | | |
| 入居諸条件 | 学生限定 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円、月額保証料: 月額総額賃料の1.3% | | |
| 備考 | * 東京理科大学野田キャンパスまで徒歩5分! * 短期解約違約金あり | | |

情報更新日2026年1月26日

No.N-2000000000801

お問合せ先



千葉県知事(6)第13583号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限公司 本店

千葉県流山市東深井333
TEL:04-7154-1238
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |