

# FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	2,000円

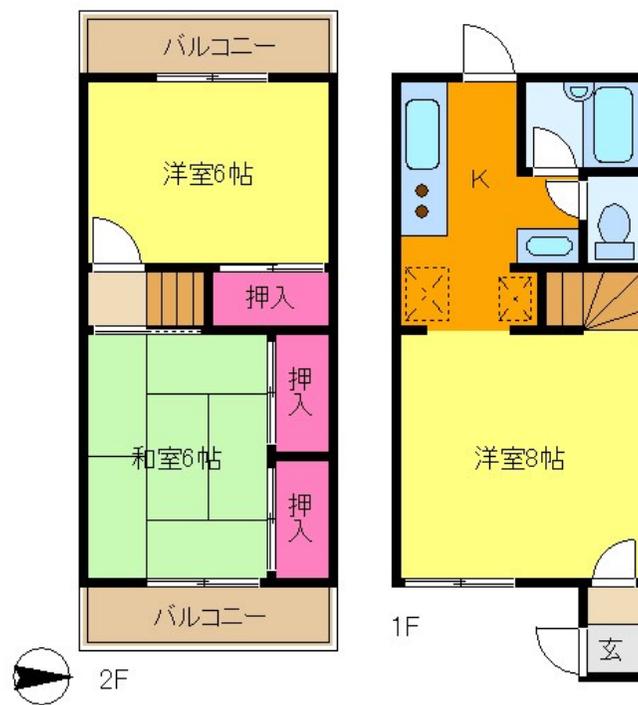
## 人気の野田市みずきエリア近く

戸建て感覚のテラスハウス！住環境良好  
幼稚園、小学校が近くにあり、お買い物も大変便利です。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	ガーデンパレスA棟 102号室		
物件所在地	千葉県野田市山崎梅の台		
交通	東武野田線 梅郷駅 徒歩16分 東武野田線 運河駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	54.33㎡	向き	西
築年月	1992年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 4000円/月		
設備	C A T V, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー付洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 【社会人】初回保証料: 月額総額賃料の50%、月額保証料: 月額		
備考	* 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。 * 短期解約違約金あり * 東京理科大学野田キャンパスまで自転車9分! * 学生さん別途契約条件あり		

情報更新日2026年5月6日

No.N-200000000890



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

### 中昇建託有限公司 本店

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付