

FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

2階角部屋 南向き、日当たり良好です！

便利な駅近！防犯カメラ付きで安心

インターネット接続無料

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ルミエールヤマダ		
物件所在地	千葉県流山市東深井		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩2分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	25m ²	向き	南
築年月	1994年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月1日
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, エアコン, ガスコンロ設置可, ネット使用料不要, バス・トイレ別, 雨戸, 押入, 給湯, 室内洗濯機		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング : 38,500円 鍵交換費用 : 18,700円 エアコンクリーニング : 14,300円 [月次費用] サポートクラブ : 1,100円		
入居諸条件	学生歓迎		
保証会社	必須 初回保証料 : 月額総賃料の50%、年間保証料 : 1万円 学生さん別途契約条件あり		
備考	* 65歳以上の方の契約は定期借家契約（2年再契約型）となります。 * 東京理科大学まで徒歩3分！！ * 学生さん契約条件 【保証会社初回保証料 : 13,000円 月額保証料 : 月額総賃料1.3%、火災保険15,000円 / 2年】		

情報更新日2026年2月13日

No.N-2000000000893



千葉県知事 (6) 第13583号
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限会社 本店

千葉県流山市東深井333
TEL:04-7154-1238
E-mail : info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付