

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 115,000円 | 0円   |

## 新築！！平屋一戸建て2LDK♪

駐車スペース2台分有！

みずき公園まで徒歩2分、スーパー・コンビニなども近く買い物施設も充実、住環境良好！！

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1.5ヶ月                                              | 礼金   | -           |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | 戸建                                                 |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                    |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県野田市山崎梅の台                                        |      |             |
| 交通       | 東武野田線 梅郷駅 徒歩15分                                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(5.6畳)                                    |      |             |
| 構造・規模    | 木造 1階建                                             |      |             |
| 専有面積     | 61.7㎡                                              | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2025年4月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2025年5月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可                                        |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,キッチン未使用,ク |      |             |
| その他費用    |                                                    |      |             |
| 入居諸条件    |                                                    |      |             |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額総賃料の50%、月額保証料:月額総賃料の     |      |             |
| 備考       | *65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります<br>*短期解約違約金あり      |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月28日

No.N-2000000000990

お問合せ先



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

**中昇建託有限公司 本店**

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |