

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	2,000円

## 家電付き、日当り良好学生専用アパート

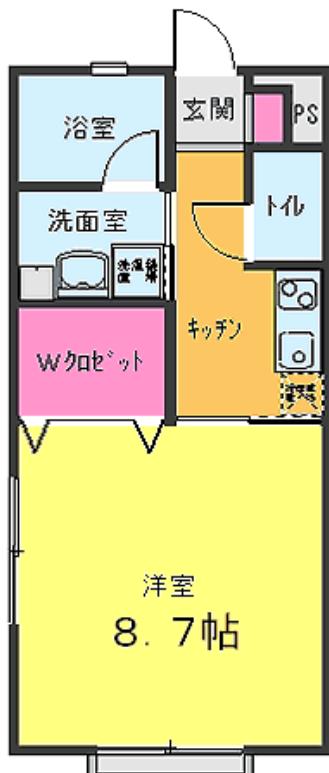
洋室広々8.7帖です！

ウォークインクローゼット付き！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Ridai・古谷メゾン		
物件所在地	千葉県流山市東深井		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(8.7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	29.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月1日
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,700円		
入居諸条件	学生限定		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 13,000円、月額保証料: 月額総額賃料の1.3%		
備考	* 東京理科大学まで徒歩14分! * 短期解約違約金あり		

情報更新日2025年12月18日

No.N-2000000001004



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限会社 本店

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付