

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

## Wi-Fi無料 南向き日当たり良好！

角部屋2面採光！経済的な都市ガスです！  
駅近で通学・通勤・買い物とっても便利です！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リバーサイド早川		
物件所在地	千葉県流山市東深井		
交通	東武野田線 運河駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42.07㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月1日
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:18,700円 [月次費用] サポートクラブ:1,100円		
入居諸条件	学生歓迎 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料:月額総賃料の50%、毎年:更新保証料1万円 ・学生さん別途契約条件あり		
備考	* 65歳以上の方の契約は定期借家契約(2年再契約型)となります。 * 短期解約違約金あり * 東京理科大学まで徒歩5分!! 【学生さん契約条件】初回保証料:13,000円、月額保証料:月額総賃料の1.3% 、火災保険2年間15,000円加入必須		

情報更新日2025年12月20日

No.N-2000000001005

お問合せ先



千葉県知事(6)第13583号  
公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会

中昇建託有限公司 本店

千葉県流山市東深井333  
TEL:04-7154-1238  
E-mail: info@ahiruhome.co.jp

FAX:04-7154-1136



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付